

# STANDARD LOKALI

1. Ogrzewanie – pompa ciepła niskotemperaturowa, powietrzna firmy Viessmann ze zdalnym sterowaniem
2. Instalacja fotowoltaiczna odrębna dla każdego z lokali o mocy od 3,7 kW do 6,29kW
3. Okna 3 szybowe PCV o współczynniku przenikania ciepła  $U < 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$  z parapetami z białego konglomeratu
4. Okna tarasowe w pokoju dziennym z wyjściem na ogród przesuwne, bezprogowe typu HST
5. Rolety zewnętrzne w systemie integro niwelujące mostki cieplne sterowane elektrycznie
6. Instalacja alarmowa z panelem kodowym i sygnalizacją optyczno-akustyczną
7. Monitoring nieruchomości
8. Wideodomofon
9. Drzwi wejściowe dwuskrzydłowe GERDA
10. Brama garażowa firmy Hörmann
11. Ogródki przydomowe z tarasami z płyt betonowych oraz zbiornikami wody deszczowej wydzielone panelowym ogrodzeniem
12. Ściany fundamentowe izolowane termicznie płytami XPS (min. 14 cm)
13. Ocieplenie budynku styropianem lub wełną mineralną (od 18-20cm)
14. Strop monolityczny

# STANDARD LOKALI

15. Ściany zewnętrzne z cegły silikatowej
16. Ściany działowe z bloczków gipsowych, szpachlowane
17. Wentylacja grawitacyjna z nawiewnikami ściennymi glifowymi i naokiennymi
18. Balustrady na balkonie i portfenetry z wypełnieniem szklanym
19. Sufity i ściany nośne tynkowane
20. Na parterze ogrzewanie podłogowe, na piętrze ogrzewanie grzejnikowe
21. Gniazda elektryczne z ładowarką USB
22. Światłowód
23. Na terenie nieruchomości miejsca postojowe oraz stojaki na rowery ogólnodostępne dla mieszkańców
24. Teren nieruchomości ogrodzony z bramą przesuwną i dwiema furtkami.